



三方を建物で囲まれていながら、  
ライトコートから光と風を巧みに取り  
入れたことで、リゾートのような  
1 明るい空間を実現

## 四世代を繋ぐライトコートと スカイバルコニーのある家

四世代、8人家族が暮らすM邸。「五朋建設」のモデルハウスを見に行っ  
たお母さまは、「この家を買ってくだ  
さい!」とお願いしたほど、ライトコー  
トのある家に魅力を感じたそう。完  
成した新居は、三方を住宅で囲まれて  
いるため、モデルハウスと同じようにラ  
イトコート(中庭)を家の中心に配置  
し、各部屋に採光と通風を確保。リビ  
ングはもちろん、北側にある祖母の和  
室まで明るく開放感に満ちている。  
2階に上がると、ファミリースペースと  
子ども部屋、寝室、書斎があり、どの  
部屋にも十分な収納スペースを設け  
た。天窗からの光を浴びながら、さら  
に階段を上がると、そこはスカイバルコ  
ニー。隣家の視線を気にすることな  
く、バーベキューや花火などを思う存  
分楽しめる。デザインだけでなく、耐  
震・耐久・断熱性能も『五朋建設』な  
ら安心だ。ひとつ屋根の下で三世帯が  
仲良く暮らしながら、それぞれの居  
場所もあるM邸は、孫たちの代になっ  
ても快適に住み継いでいける。



### Staff's Review

工務部  
佐藤 祐至さん

#### デザインのポイントは?

一級建築士の滝下秀之先生と弊社のコ  
ラボによるデザイン住宅です。三方を住宅  
で囲まれているため、ライトコート(中庭)  
を設けることで光と風を確保しました。大家  
族が毎日快適に楽しく暮らせるよう、スカイ  
バルコニーも提案しました。

#### スタッフから一言

『五朋建設』の強みは個性豊かなスタッ  
フ陣です。各部署のスペシャリストが、土地探  
しから引渡し後のアフターケア、リフォーム  
まで、安心のサポート体制を構築していま  
す。静岡エリアの物件情報も豊富なので、  
お問合せください。