

安心の **コミコミ価格** でお得!!

・消費税・全室LED照明(35万円相当)
・カーテン+カーテンレール(35万円相当)
・網戸・LDK用エアコン1台・食洗機・TVドアホン
・浴室乾燥暖房機・宅配BOX・地盤改良費・外構工事

耐震等級	劣化対策等級	維持管理対策等級	1次エネルギー消費等級	断熱等性能等級
★★★ 3 最高等級	★★★ 3 最高等級	★★★ 3 最高等級	★★★ 6 最高等級	★★★ 6 最高等級 7の内

**40年建物長期保証
10年住宅設備保証**

モニター金額で2年間 月々 **1万円** 台から!!

100万円 住まいのモニター プレゼントキャンペーン!

モニター契約は、建物写真や開きのホームページの掲載、必要に応じてインタビューをお願いする場合がございます。2025年11月30日までにこの契約を、モニター契約を継続いただける方が対象となります。モニター契約は最大10ヶ月(引渡し後、6ヶ月以内)とし、最大100万円を一括支払い致します。底契約者の方はお申込み対象外とさせていただきます。他のキャンペーンとの併用は出来ません。

+ 補助金 子育てグリーン住宅 **80万円** 申請すべて代行します 対象物件 長期優良住宅対象

= **総額180万円**

SPECIAL PRICE モニターキャンペーン & 補助金も継続中!!

宮竹2丁目 宮竹小・南中学区 全2棟/残1棟 即入居可

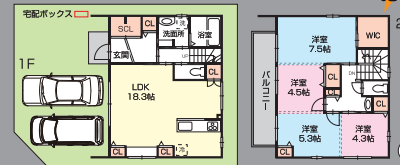
宮竹小学校まで安心の350m!!



2階にも手洗器付!



南西向き



土地117.90㎡(35.66坪) 建物102.40㎡(30.97坪)
※有効敷地面積131.14㎡(39.66坪)
木造軸組工法2階建、2025年8月完成、4LDK+WIC+SCL、P2台

太陽光パネル 発電システム7.12kW搭載 エネファーム付 1~20年目のランニングコスト 約291万円もお得!!

NEW PRICE 3,980万円 (税込)

通常返済額 ▶月々65,836円
モニター契約金活用 ▶月々のお支払い 年間 **25,836円** (税込)
3,880万円借入 50年返済 最優金利0.9% 頭金0円

八坂西町 飯田東小・飯田中学区 即入居可

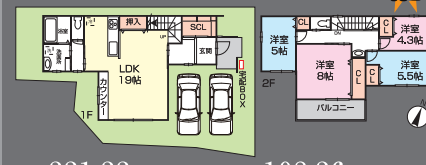
乾燥機「乾太くん」、マイクロバブル付!!



食洗機付までお片付けラクラク!



南西向き



土地221.22㎡(66.91坪) 建物108.26㎡(32.74坪)
※有効敷地面積131.14㎡(39.66坪)
木造軸組工法2階建、2025年8月完成、4LDK+SCL、P2台

太陽光パネル 発電システム4.68kW搭載 エネファーム付 1~15年目のランニングコスト 約32万円もお得!!

NEW PRICE 3,690万円 (税込)

通常返済額 ▶月々59,832円
モニター契約金活用 ▶月々のお支払い 年間 **19,832円** (税込)
3,680万円借入 50年返済 最優金利0.9% 頭金0円

梅ヶ谷 高部東小・清水第六中学区 即入居可

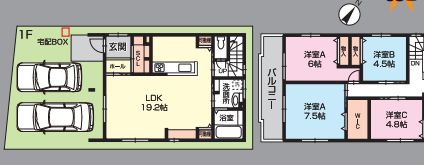
高部東小学校まで400m!!



勉強や在宅ワークに便利なカウンター付!



南西向き



土地105.66㎡(31.96坪) 建物106.19㎡(32.12坪)
※有効敷地面積131.14㎡(39.66坪)
木造軸組工法2階建、2025年7月完成、4LDK+WIC+SCL、P2台

太陽光パネル 発電システム7.12kW搭載 エネファーム付 1~20年目のランニングコスト 約314万円もお得!!

NEW PRICE 3,490万円 (税込)

通常返済額 ▶月々55,692円
モニター契約金活用 ▶月々のお支払い 年間 **15,692円** (税込)
3,480万円借入 50年返済 最優金利0.9% 頭金0円

高橋2丁目 飯田東小・飯田中学区 全3棟/残2棟 即入居可

飯田東小学校まで500m!!

太陽光パネル発電システム 7.12kW搭載・エネファーム付 1~20年目のランニングコスト約278万円もお得!!

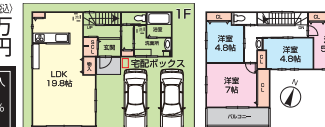
土地170.09㎡(51.45坪) ※有効敷地面積115.54㎡(34.95坪)

建物108.06㎡(32.68坪) 3,890万円 (税込)

木造軸組工法2階建、2025年8月完成 4LDK+SCL、P2台

通常返済額 ▶月々63,973円
モニター契約金活用 ▶月々のお支払い 年間 **23,973円** (税込)
3,890万円借入 50年返済 最優金利0.9% 頭金0円

2号地



丸山町 葵小・城内中学区 即入居可

お散歩や運動に城北公園まで280m!

太陽光パネル発電システム 5.34kW搭載・エネファーム搭載 1~20年目のランニングコスト約297万円もお得!!

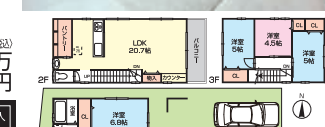
土地105.34㎡(31.86坪)

建物110.95㎡(33.56坪) 5,490万円 (税込)

木造軸組工法3階建、2025年5月完成 4LDK、P2台

通常返済額 ▶月々97,098円
モニター契約金活用 ▶月々のお支払い 年間 **57,098円** (税込)
5,490万円借入 50年返済 最優金利0.9% 頭金0円

1号地



岳美 城北小・観山中学区 全2棟/残1棟 即入居可

城北小学校まで安心の600m!!

太陽光パネル発電システム 7.12kW搭載・エネファーム付 1~20年目のランニングコスト約322万円もお得!!

土地111.69㎡(33.78坪)

建物110.95㎡(33.56坪) 4,230万円 (税込)

木造軸組工法3階建、2025年7月完成 4LDK、P2台

通常返済額 ▶月々71,012円
モニター契約金活用 ▶月々のお支払い 年間 **31,012円** (税込)
4,230万円借入 50年返済 最優金利0.9% 頭金0円

